

Obec Veľký Slavkov

So sídlom: Obecný úrad, Kpt. Morávku 117
IČO: 00326674
Zastúpená: Ing. František Šary, starosta obce

z v e r e j ň u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Veľký Slavkov.

z á m e r

odpredaja časti nasledovného majetku obce:

Časť pozemku KN-C parc. č. 530/35 o výmere 308 m² orná pôda v k. ú. Veľký Slavkov podľa GP č. G1-386/18 zo dňa 16.5.2018 pre žiadateľa Ing. Adriána Kupka, bytom Nešporova 2519/4, 058 01 Poprad.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sú evidované ako orná pôda, susedia s pozemkom žiadateľov, pozemok nie je napojený na rozvody inžinierskych sietí. Pozemok bude slúžiť na rozšírenie záhrady.

Tento zámer predaja bude zverejnený počas doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schválením prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.velkyslavkov.sk

O odpredaji majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Termín konania zasadnutia OZ: 19.11.2018
Deň zverejnenia zámeru: 2.11.2018

Ing. František Šary
starosta obce

Starosta Obce Veľký Slavkov

Materiál pre riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Slavkove

Konaného dňa:

K bodu rokovania číslo:

Názov materiálu:

Odpredaj časti pozemkov:

Časť pozemku KN-C parc. č. 156/3 o výmere 57 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 558/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014.

Časť pozemku KN-C parc. č. 155/6 o výmere 25 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 561/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014, pre žiadateľku občianku obce Oľgu Kečkovú, rod. Pabišovú, bytom Veľký Slavkov ul. Záhradnícka č. 226.

Predaj časti pozemkov si v zmysle platnej legislatívy vyžaduje schválenie predaja obecným zastupiteľstvom.

Materiál spracoval a predkladá:

Ing. František Šary, starosta obce

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Slavkove

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj majetku obce časti pozemku KN-C parc. č. 156/3 o výmere 57 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 558/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014 a časť pozemku KN-C parc. č. 155/6 o výmere 25 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 561/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014, pre žiadateľku občianku obce Oľgu Kečkovú, rod. Pabišovú, bytom Veľký Slavkov ul. Záhradnícka č. 226.

Prípadoom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sú evidované ako trvalý trávnatý porast, susedia s pozemkom žiadateľky, ktorá ho využíva ako záhradu, pozemky nie sú napojené na rozvody inžinierskych sietí a k pozemkom nie je zriadený prístup.

b) schvaľuje

predaj majetku obce časť pozemku KN-C parc. č. 156/3 o výmere 57 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 558/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014 a časť pozemku KN-C parc. č. 155/6 o výmere 25 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 561/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014, pre žiadateľku občianku obce Oľgu Kečkovú, rod. Pabišovú bytom Veľký

Slavkov ul. Záhradnícka č. 226 a to za cenu 10 € za jeden m², t.j. spolu 820 € (slovom: Osemstodvadsať Eur).

Dôvodová správa:

Obec odpredáva pozemky z dôvodu, že sa jedná o veľmi malú výmeru pozemkov susediacich s pozemkom – záhradou, ktorú užíva žiadateľka už viacej rokov, k pozemkom nie je zriadený prístup, nie sú napojené na rozvody inžinierskych sietí a jedná sa o zamokrené pozemky s vysokou hladinouslypodnej vody.

Obec odpredáva časť pozemku KN-KN-E parc. č. 558/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014 a časť pozemku parc. č. KN-C155/6 o výmere 25 m² trvalý trávnatý porast v k. ú. Veľký Slavkov oddelenej od KN-E parc. č. 561/101, podľa GP č. 07/2014 zo dňa 24.4.2014, pre žiadateľku občianku obce Oľgu Kečkovú, rod. Pabišovú bytom Veľký Slavkov ul. Záhradnícka č. 226.

S kupujúcou je potrebné uzatvoriť kúpnu zmluvu.

V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov tomuto predchádza opätovné potvrdenie predaja uznesením OZ, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť pred schvaľovaním v OZ zverejnený počas celej doby.

Z vyššie uvedených dôvodov odporúčam poslancom navrhované uznesenie schváliť.